

Moi.

Tässä jäähallin käyttäjien puolelta muutamia puoltavia perusteluita Jääkukon jäähallin laajennussuunnitelmalle.

Laajennus sisältää seuraavat tilat: pukuhuoneet 2kpl, kuivaushuoneet 2kpl, pesuhuoneet 2kpl, teroitushuone, siivoushuone, lämmittely / juoksusuora, kokous- / ruokailutila, yleistila, jossa varauksena käynti toiseen kerrokseen. Samalla myös jäähallin piha-alueen sekä aluevalaistuksen muutokset sisältyvät suunnitelmiin.

Puku- / kuivaushuoneet.

Pukuhuoneiden lisäys on ehdottoman tärkeää, jotta toimintaa pystytään jatkossa toteuttamaan turvallisesti, joustavasti sekä laadukkaasti.

Tällä hetkellä vaikeuksia on esimerkiksi, kun otteluita sijoittuu useampi samalle päivälle. Myös turnausten toteuttaminen useammalla joukkueella ei tällä hetkellä onnistu, kun pukuhuoneita ei ole riittävästi käytettävissä.

Nyt jo yhden viikonlopun F-ringeten turnaus sekä sen jälkeiset ottelut aiheuttivat sen että kaikille ei riittänyt pukuhuonetta. Pukuhuoneet kuitenkin ovat jääurheilulajeissa välttämättömät varusteiden pukemiseen / riisumiseen. On myös huomioitavaa, että vanhempien junioreiden sekä aikuisjoukkueiden pelaajamäärät ovat kasvaneet kuten myös heidän varusteensakin ja valitettavasti nykyiset pukuhuoneet ovat varsin vaatimattomia kooltaan. Toki on ymmärrettävää, että ne ovat 80-luvulla rakennettuja, jolloin tilanne harrastusmiljöössä ja harrastajien kesken on ollut erilainen. Ja ovat silloin täyttäneet sen aikakauden vaadittavat kriteerit.

Kokous- / ruokailutila.

Neuvottelutilaa ei tällä hetkellä jäähallilla ole ollut (vaikka näin on virheellisesti informoitukin), tärkeä tila on kysymyksessä, kun monenlaista hanketta on käynnissä ja suunnitteilla. Palaverereja toimintaan liittyen pidetään toistuvasti. Jääurheilulla on tarvetta ko. tilalle myös perus sarjatoimintaan liittyen, kun käytössä on toimistotarvikkeita (tulostimen, tietokoneet, jne.) joilla ei ole tällä hetkellä käyttö- / säilytyspaikkaa. Samoin neuvottelutilaa voidaan käyttää joukkueiden ruokailulle. Monet pitkän matkan (ja lyhyenkin matkan) joukkueet tuovat ruuat mukanaan ja ruokailevat hallilla, pukuhuoneet eivät ole se fiksuihin ja hygieenisin paikka ruokailulle. Myös kilpasarjajoukkueiden sarjakuvauksissa määritellyt kahvitukset / pöytäkirjojen tarkistukset ja allekirjoitukset (joukkueiden toimihenkilöt sekä tuomarit) ovat vailla tilaa kokoontumiselle.

Teroitushuone.

Toinen teroitushuone on myös odotettu lisäys tilanpuutteeseen, nykyinen teroitustila on juuri riittävä yhdelle teroittajalle, usein on ottelun aikana teroitushuoneeseen jonotettu. Nykyjään joukkueet omistavat itse teroituskoneet (SMS malliset tai jopa automaattikoneet) ja luistimien teroitus hoituu joukkueiden huoltajien toimesta.

Kuivaus- / pesuhuoneet.

Varusteiden kuivaushuoneet eivät vaadi sen enempää perusteluita, niitä kun ei juuri nykyisissä tiloissa ole riittävästi. Pesuhuoneet ovat itsestään selvyytensä osana pukuhuone kompleksia.

Yleistila.

Tilaa voidaan käyttää esimerkiksi joukkueiden oheisharjoitteluun ennen tai jälkeen harjoitusten / otteluiden. Talvilajeissa kun olosuhteet ulkona ovat ajoittain todella haastavat ja jopa vaarallisetkin kaikenikäisille harrastajille.

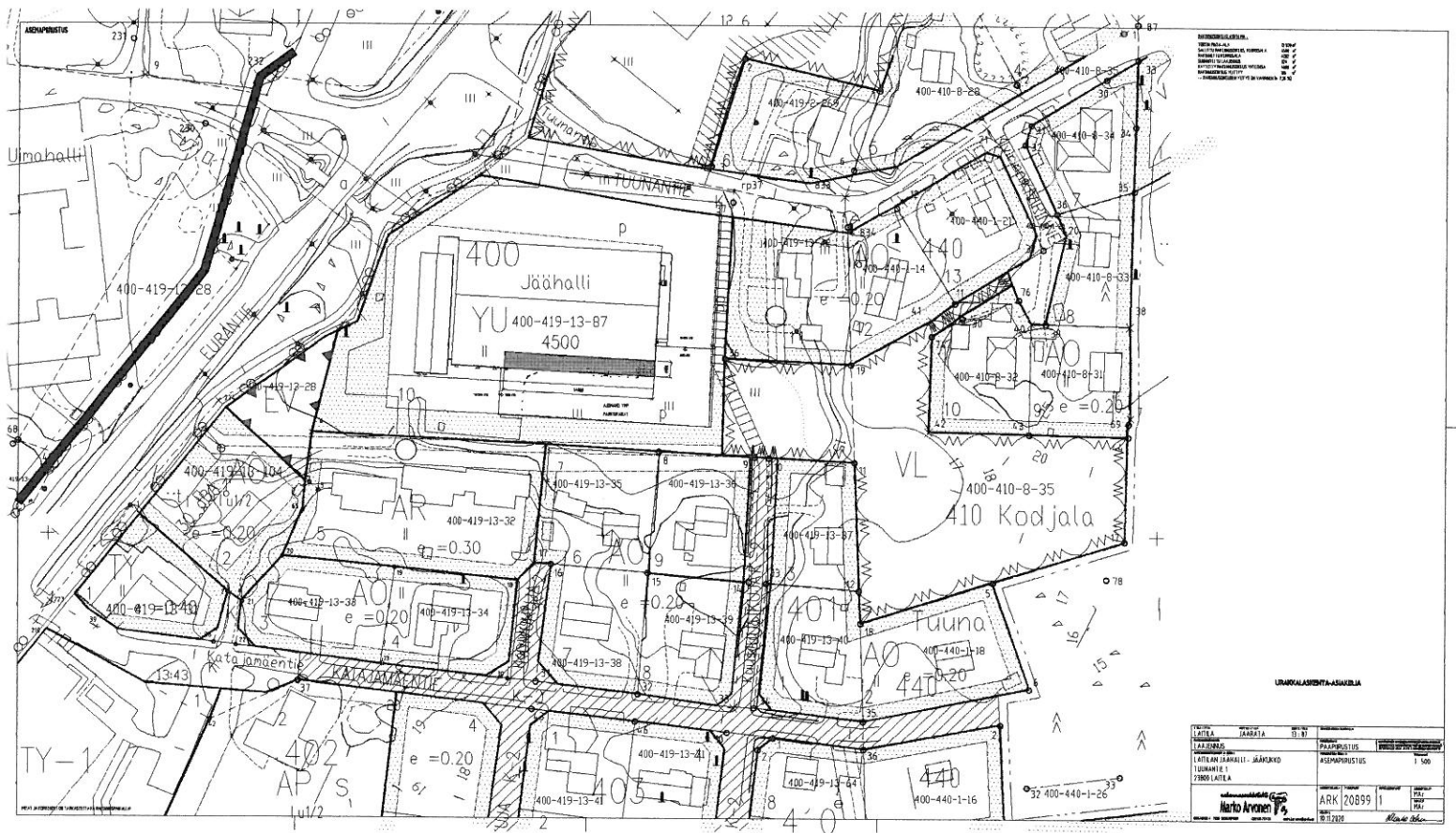
Kaiken kaikkiaan laajennuksen sisältämät tilat ovat ammattitaidolla ja järkevästi suunniteltu, erittäin tarpeelliset ja palvelevat juuri siinä tarkoituksessaan mihin ovat suunniteltu. Suunnitelma sisältää oikealla tavalla näkökulmaa myös tulevaisuuteen, joka on aina fiksua ja järkevää ajattelumallia.

Ei sovi myöskään unohtaa, että laajennus hanke sisältää myös jäänhoitokoneen säilytystilan nosto-oven, jolloin jäänhoitokone on omassa tilassaan. Näin koneella on oikeanlainen tila säilytykseen ja samalla hallin kosteusongelmaan saadaan parannusta, kun koneen lumen tyhjennyksen aikana on nosto-ovi suljettuna.

Suunnitelmat sisältävät myös piha-alueen muutoksia sekä piha-alueen valaistuksen saneerausta jolloin ympäristöstä saadaan turvallisempi kun toiminta ajoittuu suurimmalta osin pimeään aikaan.

Käyttäjien puolesta

Laitilan Jyske Jääurheilujaosto



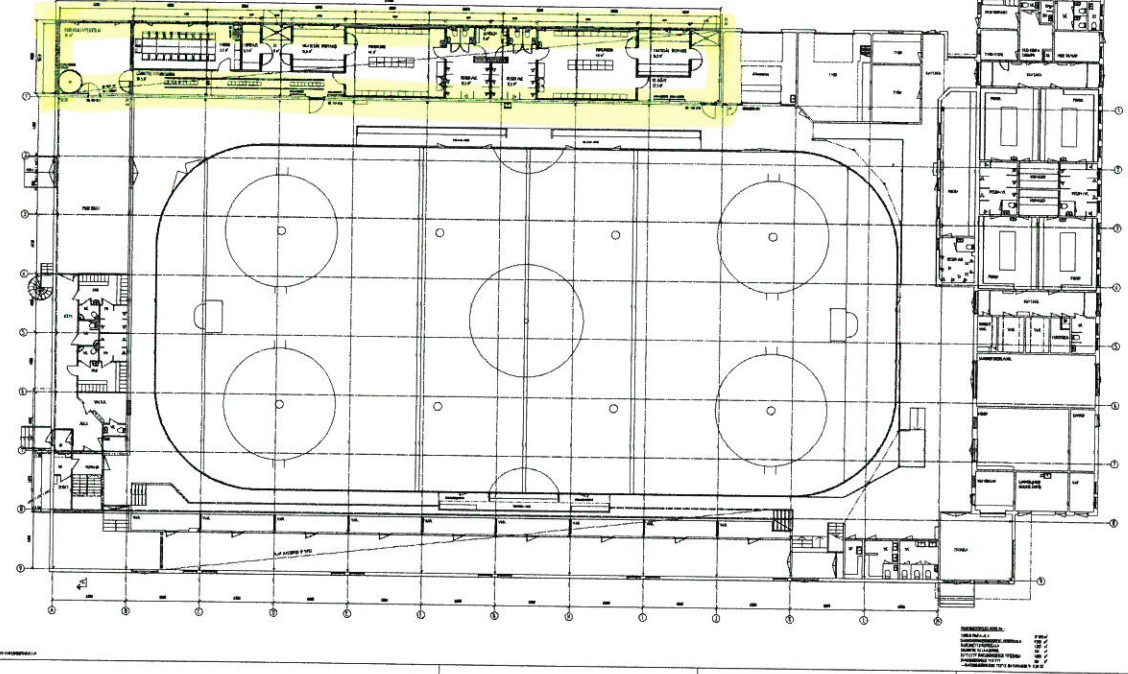
KORTTELIKUVAUS  
 KORTTELIN KÄYTTÖSUUNNITTELU  
 KORTTELIN KÄYTTÖSUUNNITTELU  
 KORTTELIN KÄYTTÖSUUNNITTELU  
 KORTTELIN KÄYTTÖSUUNNITTELU

UNIKALASINTEKNIKKI

ALUE	ALUE	ALUE	ALUE
LATTELA	JÄRVELÄ	TI: 87	
LAJITUS	PAIKKUNNITUS	PAIKKUNNITUS	PAIKKUNNITUS
LATTELAN JÄRVELÄ - JÄRVELÄ	ASEPAIKKUNNITUS	ASEPAIKKUNNITUS	ASEPAIKKUNNITUS
1/2000	1/500	1/500	1/500
ARK 20899	ARK 20899	ARK 20899	ARK 20899
ARK 20899	ARK 20899	ARK 20899	ARK 20899

1:5000

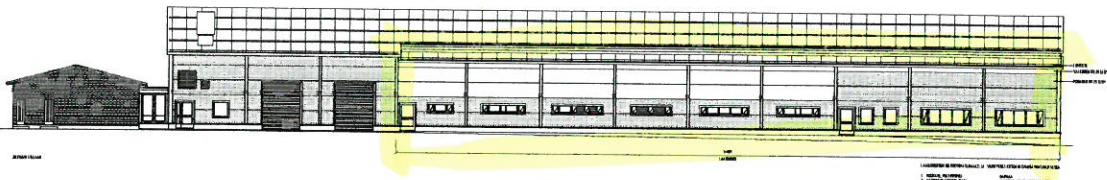
LAURENTEIU DE CONSTRUCTII  
SCALA 1:5000



STADIUL DE TENIS

DATA	PROIECTANT	PROIECT	SCALA
15.10.2018	STADIUL DE TENIS	PROIECT DE CONSTRUCTII	1:5000
STRADA	PROIECTANT	PROIECT	SCALA
STRADA DE BUCURESTI - BUCURESTI	STADIUL DE TENIS	PROIECT DE CONSTRUCTII	1:5000
STRADA	PROIECTANT	PROIECT	SCALA
STRADA DE BUCURESTI - BUCURESTI	STADIUL DE TENIS	PROIECT DE CONSTRUCTII	1:5000
STADIUL DE TENIS		PROIECT DE CONSTRUCTII	1:5000
STADIUL DE TENIS		PROIECT DE CONSTRUCTII	1:5000
STADIUL DE TENIS		PROIECT DE CONSTRUCTII	1:5000

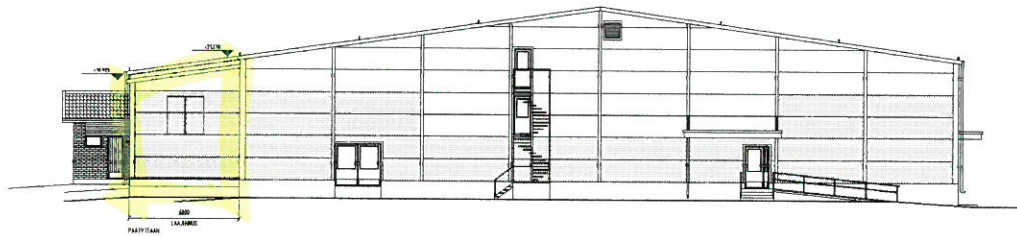
SECTION 1/1/11



GENERAL CONTRACTOR

DATE	2007	BY	
PROJECT	INDUSTRIAL	CLIENT	
LOCATION	INDUSTRIAL PARK	ADDRESS	
OWNER	INDUSTRIAL GROUP	CONTACT	
DESIGNER	ARCHITECT	SCALE	
Route Avenue 15		ARX 10695	

PAATY ITAAN



PIEITÄ JA KIRJOITUKSET ON TARKISTETTAVAA SUUNNITTELEJALLE

URAKKALASKENTA-ASIAKIRJA

no	ku	vuosi	tili	tili	tili	tili
1	1	2020	13	87		
2	1	2020	13	87		
3	1	2020	13	87		
4	1	2020	13	87		
5	1	2020	13	87		
6	1	2020	13	87		
7	1	2020	13	87		
8	1	2020	13	87		
9	1	2020	13	87		
10	1	2020	13	87		
11	1	2020	13	87		
12	1	2020	13	87		
13	1	2020	13	87		
14	1	2020	13	87		
15	1	2020	13	87		
16	1	2020	13	87		
17	1	2020	13	87		
18	1	2020	13	87		
19	1	2020	13	87		
20	1	2020	13	87		
21	1	2020	13	87		
22	1	2020	13	87		
23	1	2020	13	87		
24	1	2020	13	87		
25	1	2020	13	87		
26	1	2020	13	87		
27	1	2020	13	87		
28	1	2020	13	87		
29	1	2020	13	87		
30	1	2020	13	87		
31	1	2020	13	87		
32	1	2020	13	87		
33	1	2020	13	87		
34	1	2020	13	87		
35	1	2020	13	87		
36	1	2020	13	87		
37	1	2020	13	87		
38	1	2020	13	87		
39	1	2020	13	87		
40	1	2020	13	87		
41	1	2020	13	87		
42	1	2020	13	87		
43	1	2020	13	87		
44	1	2020	13	87		
45	1	2020	13	87		
46	1	2020	13	87		
47	1	2020	13	87		
48	1	2020	13	87		
49	1	2020	13	87		
50	1	2020	13	87		
51	1	2020	13	87		
52	1	2020	13	87		
53	1	2020	13	87		
54	1	2020	13	87		
55	1	2020	13	87		
56	1	2020	13	87		
57	1	2020	13	87		
58	1	2020	13	87		
59	1	2020	13	87		
60	1	2020	13	87		
61	1	2020	13	87		
62	1	2020	13	87		
63	1	2020	13	87		
64	1	2020	13	87		
65	1	2020	13	87		
66	1	2020	13	87		
67	1	2020	13	87		
68	1	2020	13	87		
69	1	2020	13	87		
70	1	2020	13	87		
71	1	2020	13	87		
72	1	2020	13	87		
73	1	2020	13	87		
74	1	2020	13	87		
75	1	2020	13	87		
76	1	2020	13	87		
77	1	2020	13	87		
78	1	2020	13	87		
79	1	2020	13	87		
80	1	2020	13	87		
81	1	2020	13	87		
82	1	2020	13	87		
83	1	2020	13	87		
84	1	2020	13	87		
85	1	2020	13	87		
86	1	2020	13	87		
87	1	2020	13	87		
88	1	2020	13	87		
89	1	2020	13	87		
90	1	2020	13	87		
91	1	2020	13	87		
92	1	2020	13	87		
93	1	2020	13	87		
94	1	2020	13	87		
95	1	2020	13	87		
96	1	2020	13	87		
97	1	2020	13	87		
98	1	2020	13	87		
99	1	2020	13	87		
100	1	2020	13	87		

Hanke:  
Jäähallin laajennusosa ver 2

Laitila

Vaihe:  
Paikkakunta: Muu Varsinais-Suomi  
Haahtela-ind.: 89,0 / 1.2021  
Hintataso: 89,0 / 4.2021  
Laajuus: 392 brm2

## PERUSTAMISKUSTANNUKSET

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%	Vrt €/brm <sup>2</sup>
<b>B1 Rakennuttajan kustannukset</b>				
Suunnittelu ja tutkimukset	29 000	75	3,8	
Rakennuttaminen ja valvonta	22 000	56	2,8	
Liittymismaksut				
Muut rakennuttajan kustannukset	1 000	3	0,1	
<b>Yhteensä</b>	<b>52 000</b>	<b>133</b>	<b>6,7</b>	
<b>B2 Rakennustekniset työt</b>				
1 Alueytöt	34 000	88	4,4	
1 Rakennuksen maatyöt	54 000	137	6,9	
2 Perustukset ja kellarin erityisrakenteet	47 000	121	6,1	
3 Runko- ja vesikattorakenteet	149 000	380	19,2	
4 Täydentävät rakenteet	35 000	90	4,6	
5 Sisäpuoliset pintarakenteet	96 000	245	12,4	
6 Kalusteet, varusteet, laitteet	23 000	59	3,0	
7 Konetekniset työt				
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskust.	49 000	126	6,3	
Kate	40 000	102	5,1	
<b>Yhteensä</b>	<b>528 000</b>	<b>1 347</b>	<b>68,0</b>	
<b>B3 LVI-työt</b>				
71 Lämmityslaitteet				
71 Vesi- ja viemäryöt	57 000	145	7,3	
71 Muut putkityöt	57 000	145	7,3	
72 Ilmanvaihtotyöt				
72 Säätlaitteet	6 000	15	0,7	
72 Muut iv-työt				
<b>Yhteensä</b>	<b>120 000</b>	<b>306</b>	<b>15,4</b>	

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%	Vrt €/brm <sup>2</sup>
<b>B4 Sähkötyöt</b>				
Valaistus				
Sähkön jakelu				
Sähkökeskukset				
Muu sähkö	57 000	145	7,3	
Yhteensä	57 000	145	7,3	
<b>B5 Erillishankinnat</b>				
<b>B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä</b>	757 000	1 931	97,4	
<b>Muut kustannukset</b>				
Tontti				
Toiminta varustus				
Toiminnan ylläpito				
Rahoitus				
Hankevaraukset	20 000	51	2,6	
Muut kustannukset	20 000	51	2,6	
<b>PERUSTAMISKUSTANNUKSET</b>	777 000	1 982	100,0	
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	186 000	476		
<b>PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ</b>	964 000	2 458		



**JÄÄKUKKO OY**  
**TALOUSARVIO VUOSILLE 2022 – 2025**

<b>TULOSLASKELMA</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Jäävuorotuotot	68200	68300	69700	69700
Kuntosalituotot	25000	30000	30000	30000
Mainostuotot	4000	4000	4000	4000
Muut vuokratuotot	5600	5600	5600	5600
Ravintola				
Muu urheilutila				
Messut yms.				
Kaupungin tuki	100000	100000	100000	100000
<b>MYYNTITUOTOT</b>	<b>202800</b>	<b>207900</b>	<b>209300</b>	<b>209300</b>
<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>202800</b>	<b>207900</b>	<b>209300</b>	<b>209300</b>
Jäähallin sähkö	-51900	-53000	-56890	-56890
Jäähallin lämpö	-31600	-32500	-33160	-33160
Jäähallin vesi	-6750	-6750	-6750	-6750
Pukutilojen sähkö	-4145	-4200	-4200	-4200
Pukutilojen lämpö / ilmanvaihto	-2900	-2900	-2900	-2900
Pukutilojen vesi	-2550	-2550	-2550	-2550
Turvapalvelut	-2400	-2400	-2400	-2400
Vakuutukset ja kiinteistövero	-2800	-2800	-2800	-2800
Korjaukset ja huollut	-5000	-8600	-15000	-15000
Henkilöstökulut	-7200	-7200	-7200	-7200
Kokous, koulutus ja telepalvelut	-2600	-2600	-2600	-2600
Paineastioiden tarkastus		-4500		
Kone ja kalusto			-3000	-3000
<b>Sumu-poistot</b>	<b>-76350</b>	<b>-72820</b>	<b>-58480</b>	<b>-57980</b>
Lainojen korot	-3680	-3200	-2448	-2244
<b>LIKEVOITTO</b>	<b>2925</b>	<b>1880</b>	<b>13122</b>	<b>9626</b>

## Lainojen lyhennysaikataulu

(Tuloja laskettaessa ei mainos, vuokratuloja eikä kaupungin avustusta)

## Jäähallin toimintatuotot

### Kuntosalin tuotot

4,5 €/kerta /18 henk / vrk (tavoite)

vuosi	Nordea		Kuntarahoit.		Nordea		Yhteensä		Tulot	yhteensä	Toimintaan
	laina	lyhennys	lainan	lyhennys	Korot	Korot/	Lyhennys				
.2021	800000	0	55000		4428	59428	50000	22000	72000	12572	
.2022	800000	0	40000		3680	43680	68200	25000	93200	49520	
.2023	780000	20000	40000		3200	63200	68300	30000	98300	35100	
.2024	720000	60000			2448	62448	69700	30000	99700	37252	
.2025	660000	60000			2244	62244	69700	30000	99700	37456	
.2026	600000	60000	Alkaa uusi korkojakso ??		2040	62040	69700	30000	99700	37660	
.2027	540000	60000			1836	61836	69700	30000	99700	37864	
.2028	480000	60000			1632	61632	69700	30000	99700	38068	
.2029	420000	60000			1428	61428	69700	30000	99700	38272	
.2030	350000	70000			1190	71190	69700	30000	99700	28510	
.2031	280000	70000			952	70952	69700	30000	99700	28748	
.2032	210000	70000			714	70714	69700	30000	99700	28986	
.2033	140000	70000			476	70476	69700	30000	99700	29224	
.2034	70000	70000			238	70238	69700	30000	99700	29462	
.2035	0	70000			525	70525	69700	30000	99700	29175	
.2036							69700	30000	99700	99700	
			800000	135000	27031						

Jäähalli Jääkukko Oy  
Kari Huunonen  
Tuunantie 1  
23800 Laitila

## Jäähalli Jääkukko Oy:n laajennuksen sähköenergian kulutus

Jäähalli Jääkukko Oy:n laajennuksen sähköenergiaa kuluttavat laitteet ovat pääosin valaistus ja iv-laitteet. Sisätilan valaistus on toteutettu pienitehoisilla led-valaisimilla, joissa on liiketunnistinohjaus. Valaistus on päällä ainoastaan silloin, kun tiloissa oleskellaan. Ulkovaistus on myös toteutettu led-valaisimin, jossa on sisäänrakennettu himmennysautomaatiikka, jolla energiansäästöä saadaan 40% valoisasta valoisuuden ajalle (n. 3300h).

Ilmastointikoneita käytetään kiinteistövalvonnan alakeskuksen ohjaamana. Iv-koneiden ja pumppujen kokonaisteho on 14kW, josta esilämmityspatterin osuus on 7,2kW. IV-puhaltimen kahta nopeutta ohjataan aikaohjelmilla ja lisäaikakytkimellä.

Käyttöaika-arviot perustuvat laitteiden säätöautomaatiikkaan ja käytön aikaohjelmiin.

	Teho / kW	Vuotuinen käyttöaika /h	Energia MWh/a
Valaistus, sisätilat	3,0	800	2,4
Valaistus, ulkotilat	0,5	1920	0,99
LVI-laitteet	14,0	4000	56,0
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>17,5</b>		<b>59,4</b>

Jäähalli Jääkukko Oy energiamaksut ovat 1.10.2021 seuraavat:

- energiamaksu 0,03752 €/kWh
- siirtomaksu 0,03226 €/kWh

Ylläolevan energiankulutuslaskelman ja energiamaksujen perusteella sähköenergian vuosikustannusarvio on:

$$59,4 \text{ MWh} \times (37,52 + 32,26) \text{ €/MWh} = \mathbf{4.145,00\text{€}}$$

TELENER



Ari Nivola

**Lähetäjä:** Mikko Pekonen  
**Lähetetty:** keskiviikko 13. lokakuuta 2021 11.19  
**Vastaanottaja:** Jääkukko  
**Aihe:** VS: Laitilan jäähallin pukutilat

Terve

Tässä laskennalliset energiankulutukset:

Lämmitys: 60 000kWh / vuosi  
Ilmanvaihto: 51 000kWh / vuosi  
Yhteensä: 110 000kWh /vuosi

Oletetaan, että puolet energiasta saadaan lauhdelämmöstä, niin silloin kaukolämmölle jää lämmitettävää tuo 55 500 kWh/vuosi

Mitoitustehontarve (ulkolämpötilassa -26°C):

Lämmitys: 20kW  
Ilmanvaihto: 59 kW  
Yhteensä: 79 kW

Tehostakin tietysti osa saadaan lauhdelämmöstä eli tuota koko mitoitustehoa ei tarvitse saada kaukolämmöstä. Tietysti voi olla hyvä varautua siihen, että se koko teho saadaan kaukolämmöstä jos tulee sellainen tilanne, että lauhdelämpöä ei jostain syystä ole saatavilla.

## **Mikko Pekonen**

**Planneri Group**  
Nortamonkatu 24  
26100 Rauma  
Finland

Tei: +358 44 321 1130  
[mikko.pekonen@planneri-group.com](mailto:mikko.pekonen@planneri-group.com)  
[www.planneri-group.com](http://www.planneri-group.com)

Rauma Plan Oy, Insinööritoimisto LVI-Rauma Oy,  
Planneri Oy ja Prosessisähkö ovat nyt yhdessä

**planneri**  
GROUP

-Suunnittelun ammattilainen-  
-Let us do the planning-

**Lähetäjä:** Jääkukko <[jaakukko@lailanet.fi](mailto:jaakukko@lailanet.fi)>  
**Lähetetty:** tiistai 12. lokakuuta 2021 13.46  
**Vastaanottaja:** Mikko Pekonen <[mikko.pekonen@planneri-group.com](mailto:mikko.pekonen@planneri-group.com)>  
**Aihe:** Laitilan jäähallin pukutilat

Hei.

Muistutus jäähallin pukutilojen lämmön kulutuksesta.

Jääkukko Oy  
Kari Huunonen

<b>Luotonottaja</b>	<i>Luotonottajan nimi</i> <b>JÄÄKUKKO OY</b>	<i>Y-tunnus</i> 0998969-5
<b>Yhteyshenkilö</b>	<i>Nimi</i> <b>Kari Huunonen</b> <i>Titteli</i> Toimitusjohtaja <i>Sähköposti</i> jaakukko@lailanet.fi	<i>Puhelin (työ)</i> <b>(0440 854306)</b> <i>GSM</i> 0440 854306 <i>Telefax</i>
<b>Luoton käyttötarkoitus</b>	Jäähallin pukutilojen rakentaminen	
<b>Luoton määrä</b>	<i>Luoton määrä</i> <b>800 000 euroa</b>	
<b>Laina-aika</b>	<i>Laina-aika vuosina ja mahdolliset vaihtoehdot</i> <b>15 v. , v. , v.</b>	
<b>Luoton nostaminen</b>	<i>Luoton arvioitu nostoajankohta ja arvioidut nostoerät</i> 30.11.2021 sekä töiden edistymisen mukaan.	
<b>Lyhennykset</b>	<input type="checkbox"/> puolivuositain	<input checked="" type="checkbox"/> kerran vuodessa
	<input type="checkbox"/> muu: mikä?	
	<input type="checkbox"/> tasalyhenteinen	<input type="checkbox"/> kertalyhenteinen
	<input checked="" type="checkbox"/> muu: mikä? Vuosi 2023 lyhennys 20 000 €. Vuodet 2024 - 2029 lyhennys 60 000 € / vuosi. Vuodet 2030 - 2035 lyhennys 70 000 € / vuosi. Lyhennysajankohta 30.06	
	<i>Vapaavuodet:</i> 2 (2021- 2022 ) vuotta	
<b>Korkovaihtoehdot</b>	<i>Vaihtuva viitekorko, euribor-korko, muu rahoittajan tarjoama vaihtoehto (todelliset/360)</i> <input type="checkbox"/> 3 kk, <input checked="" type="checkbox"/> 6 kk, <input type="checkbox"/> 12 kk	
	<i>Pitkä viitekorko (30/360) sisältäen marginaalin</i> <input type="checkbox"/> 3 v., <input checked="" type="checkbox"/> 5 v. , <input type="checkbox"/> 7 v. , <input type="checkbox"/> 10 v., <input type="checkbox"/> muu      vuotta	
	<input type="checkbox"/> Kiinteä korko (30/360) koko laina-ajalle	
<b>Pitkän viitekoron ja kiinteän koron korkoindikaatio</b>	<i>Päivämäärä ja kelloaika:</i> <b>15/08 2021 klo 12:00</b>	
<b>Koronmaksukausi</b>	<input type="checkbox"/> 3 kk, <input checked="" type="checkbox"/> 6 kk, <input type="checkbox"/> 12 kk	
<b>Luoton vakuus</b>	<i>Vakuus, jos luotonottaja muu kuin kunta tai kuntayhtymä</i> <input checked="" type="checkbox"/> kunnan/kuntayhtymän omavelkainen takaus <input type="checkbox"/> kunnan/kuntayhtymän täytetäkaus <input type="checkbox"/> muu: mikä?	
<b>Mahdolliset lisätiedot</b>	Kari Huunonen 0440 854306 jaakukko@lailanet.fi	
<b>Tarjouksen voimassaolo</b>	<i>Tarjouksen tulee olla voimassa</i> 30/11 2021 saakka	
<b>Tarjouksen perilläolo</b>	<i>Tarjouksen tulee olla perillä</i> <b>18/08 2021 klo 12:00</b>	
<b>Tarjouksen toimitusosoite</b>	jaakukko@lailanet.fi	
<b>Toimittamistapa</b>	<input checked="" type="checkbox"/> sähköpostilla, <input type="checkbox"/> telefaksilla, <input type="checkbox"/> postitse	
<b>Tiedoksi luotonantajalle</b>		
Pyydämme ilmoittamaan luoton nostoon ja hoitoon liittyvät muut kulut laina-ajalle eriteltyinä.		
Mikäli tarjoukseen liittyy luoton ehtojen (marginaalin ja/tai viitekoron) muuttaminen laina-aikana, pyydämme luotonantajaa yksilöimään mahdolliset muutokset tarjouksessa.		
Luotonottaja pidättää itsellään oikeuden päättää luoton jakamisesta eri viitekorkosidonnaisuuksiin luoton nostohetkien korkotaso huomioiden.		
Luotonottajalla on oikeus valita itselleen kokonaistaloudellisin vaihtoehto.		
<b>Allekirjoitus</b> Laitila 28.07.2021      Kari Huunonen		

**LAINATARJOUKSET JÄÄHALLIN PUKUTILOJEN RAKENTAMISEKSI**

	<b>Kuntarahoitus Oyj.</b>	<b>Vakka-Suomen Osuuspankki</b>	<b>Nordea Pankki Suomi</b>	<b>Säästöpankki</b>
	PL 744	Keskuskau	Aleksanterinkatu 36	
	00101 HELSINKI	23800 LAITILA	00020 NORDEA	
Lainan määrä	800 000 €	800 000 €	800 000 €	800 000 €
Laina-aika	15 v.	15 v.	15 v.	15 v.
Lyhennykset	Tarjouspyynnön mukaan	Tarjouspyynnön mukaan	Tarjouspyynnön mukaan	Tarjouspyynnön mukaan
Koron maksu	Puolivuositain	Puolivuositain	Puolivuositain	Puolivuositain
Tarjous voimassa	30.09(11).2021	30.11.2021	30.11.2021	30.11.2021
Takaus	Kaupungin omavelkainen takaus	Kaupungin omavelkainen takaus	Kaupungin omavelkainen takaus	Kaupungin omavelkainen takaus
6kk:n euribor 18.8.2021	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000 %
Marginaali	0,430 %	1,500 %	0,680 %	0,950 %
Korkoindikaatio	0,430 %	1,500 %	0,680 %	0,950 %
5 v. Viitekorko 16.8.2021	0,000 %	0,000 %	0,000 % (5/15 v.)	0,000 %
Marginaali	0,430 %	1,900 %	0,340 %	1,250 %
Korkoindikaatio	0,430 %	1,900 %	0,340 %	1,250 %
10 v.				
6kk:n euribor 16.8.2021	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000 %
Marginaali	0,490 %	0,000 %	0,000 %	0,000 %
Korkoindikaatio	0,490 %	0,000 %	0,000 %	0,000 %
<b>KULLUT</b>				
Toimituspalkkio	0,00 €	1 000 €	2 000 €	4 000 €
Pankin kulut	Ei	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laitila 18.8.2021				
Kari Huunonen				

**Aihe:** Jääkukko Oy:n hallituksen kokous  
**Aika:** 31.8.2021 klo 17.00 – 17.25  
**Paikka:** Metsänhoitoyhdistyksen kokoushuone

<b>Läsnä:</b>	Kari Laiho	pj.	x
	Taija Vuorio	vpj.	x
	Juha Kiviö	jäsen	-
	Jaana Lehti	jäsen	x
	Henri Lomppi	jäsen	x
	Mika Raula	jäsen	x
	Lauri Kattelus	kaup.joht.	-
	Kari Huunonen	tj.	x
	Ilkka Simola	siht.	x

### 1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja Kari Laiho avasi kokouksen toivottaen osanottajat tervetulleiksi.

### 2. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### 3. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Edellisen 18.5.2021 pidetyn kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin muutoksitta.

### 4. Lainatarjousten käsittely

Toimitusjohtaja Kari Huunonen esitteli neljältä pankilta tulleet lainatarjoukset jäähallin pukutilojen rakentamiseksi 800 000 euron summalle otettavalle 15 vuoden lainalle.

Päätettiin valita lainanantajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Nordea Bank Oyj, jonka tarjoaman 15 vuoden lainan viiden vuoden kiinteä korkojakso on 0,34 % pääomasta.

### 5. Lainatakauksen pyytäminen kaupungilta

Päätettiin pyytää Laitilan kaupungilta omavelkainen takaus Nordea Bank Oyj:stä otettavalle 800 000 euron lainalle.

Asian toivotaan ehtivän kaupunginhallituksen 13.9.2021 kokoukseen ja kaupunginvaltuuston 20.9.2021 pidettävään kokoukseen.

Valtuuston takauksikäsitteilyn jälkeen lähetetään urakkatarjouspyynnöt edellyttäen, että lainalle saadaan takaus.